



Αθήνα, 28.9.2022

Αρ. Πρωτ. 3540

**ΘΕΜΑ : Συμπληρωματικές διευκρινίσεις στο πλαίσιο της υπ'αριθμ. Πρωτ. ΕΙΕ 3319/19.9.22 διακήρυξης για υπηρεσίες καθαριότητας των χώρων του κτιρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών**

Σε συνέχεια αιτημάτων υποψήφιων αναδόχων για συμπληρωματικές πληροφορίες στο πλαίσιο της υπ'αριθμ. Πρωτ. ΕΙΕ 3319/19.9.22 διακήρυξης για υπηρεσίες καθαριότητας των χώρων του κτιρίου του Εθνικού Ιδρύματος Ερευνών διευκρινίζονται τα εξής :

1. Σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ.3 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4912/22 :

*Για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Αρχής, επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον παρόντα νόμο και στον ν. 4413/2016 (Α' 148), αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης της χρηματοδότησης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην κοινή υπουργική απόφαση του πέμπτου εδαφίου. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται μετά από πρόταση των Υπουργών Δικαιοσύνης, Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών μπορεί να αναπροσαρμόζεται το ύψος της κράτησης. Το ποσό της κράτησης παρακρατείται από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Αρχής και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό, η διαχείριση του οποίου γίνεται από την Αρχή, σύμφωνα με όσα ορίζονται στον ειδικό Κανονισμό Οικονομικής Διαχείρισης. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Δικαιοσύνης, Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Υποδομών και Μεταφορών ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τον χρόνο, τον τρόπο και τη διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της κράτησης.*

Η απόφαση του τελευταίου εδαφίου του ανωτέρω άρθρου δεν έχει εκδοθεί ακόμη ενώ σύμφωνα με την από 6.4.22 σχετική ανακοίνωση της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ :

*Μετά την ψήφιση του ν. 4912/2022, και σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις αυτού (αρ. 17), η Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων/ΕΑΑΔΗΣΥ εξακολουθεί να υφίσταται και ο ν. 4013/2011 εξακολουθεί να ισχύει. Ως εκ τούτου, η κράτηση υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ (0,07%) καταβάλλεται κανονικά, σύμφωνα με το αρ. 4 παρ. 3 του ν. 4013/2011, ως αντικαταστάθηκε με το αρ. 44 του ν. 4605/2019 (σχετ.*

**ΕΙΕ-Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών**

Λεωφ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 48, 11635 Αθήνα, Τηλ : 2107273700, Φαξ : 2107246618, E-mail: [eie@eie.gr](mailto:eie@eie.gr)

**NHRF-The National Hellenic Research Foundation**

48, Vassileos Constantinou Ave., 11635 Athens, Greece, Tel:+302107273700, Fax:+302107246618,E-mail:eie@eie.gr

πρβλ. αρ. 235 παρ. 1 ν. 4610/2019), το οποίο εξακολουθεί να ισχύει μέχρις καταργήσεως του.

Ως εκ τούτου, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 5.1 της υπ' αριθμ. Πρωτ. ΕΙΕ 3319/19.9.22 διακήρυξης για υπηρεσίες καθαριότητας.

2. Σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.4172/13 :

*Οι φορείς γενικής κυβέρνησης εκτός από τις κεφαλαιουχικές εταιρείες κατά την προμήθεια κάθε είδους αγαθών ή υπηρεσιών από φυσικά ή νομικά πρόσωπα, υποχρεούνται, κατά την καταβολή ή την έκδοση της σχετικής εντολής πληρωμής της αξίας αυτών, να παρακρατούν φόρο εισοδήματος, ο οποίος υπολογίζεται στο καθαρό ποσό της αξίας των αγαθών ή υπηρεσιών με συντελεστή ως ακολούθως:*

*αα) ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) για τα υγρά καύσιμα και τα προϊόντα καπνοβιομηχανίας,*

*ββ) ποσοστό τέσσερα τοις εκατό (4%) για τα λοιπά αγαθά και*

*γγ) ποσοστό οκτώ τοις εκατό (8%) για την παροχή υπηρεσιών.*

Η παρακράτηση φόρου εισοδήματος γίνεται επί της καθαρής αξίας του κάθε τιμολογίου, και αποδίδεται από την αναθέτουσα αρχή στο δημόσιο για λογαριασμό του αναδόχου. Δεδομένου ότι η παρακράτηση φόρου εισοδήματος συμψηφίζεται με τον ετήσιο φόρο που προκύπτει για τον ανάδοχο, θεωρούμε ότι δεν αποτελεί στοιχείο κόστους της υπηρεσίας και δεν απαιτείται από την διακήρυξη η διακριτή αναφορά του κατά τη σύνταξη της οικονομικής προσφοράς.

3. Στο Παράρτημα Ι της ανωτέρω διακήρυξης αναφέρεται ότι :

*«Ο ανάδοχος δεσμεύεται να διαθέτει επιπλέον άτομο/α για καθαρισμό τις ημέρες Σάββατο και Κυριακή, ή/και καθημερινά μετά τις 20:00 μμ για έκτακτες περιπτώσεις κατά τις οποίες πραγματοποιούνται συνέδρια ή άλλες εκδηλώσεις στο Ίδρυμα. Για αυτές τις περιπτώσεις ο ανάδοχος πρέπει στην οικονομική του προσφορά να αναφέρει το ωριαίο κόστος του ατόμου, ενώ το σύνολο των ανωτέρω χαρακτηριζόμενων ως έκτακτων περιπτώσεων δεν δύναται να ξεπερνά το 10% του συμφωνηθέντος ετήσιου τιμήματος».*

Διευκρινίζεται ότι στην οικονομική προσφορά θα πρέπει να δηλωθεί το βασικό ωριαίο κόστος ατόμου με την εξής επισήμανση : «Το συγκεκριμένο κόστος αφορά εργασία που θα πραγματοποιείται από Δευτέρα έως Σάββατο μέσα στο ωράριο 06:00 – 22:00. Για εργασία από 22:00-06:00 και για εργασία Κυριακή/Αργία, η ωριαία τιμή θα προσαυξάνεται σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία.

Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι το προαναφερθέν ωριαίο κόστος δε θα ληφθεί υπόψη κατά την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών καθώς αφορά ελάχιστες έκτακτες περιπτώσεις κατά τη διάρκεια της σύμβασης κατά τις οποίες πραγματοποιούνται συνέδρια ή άλλες εκδηλώσεις στο Ίδρυμα αλλά θα συμπεριληφθεί ο σχετικός όρος στο συμφωνητικό που θα υπογραφεί.

4. Στο Παράρτημα Ι της διακήρυξης αναφέρεται ότι : *«Τα υλικά που θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος για τον καθαρισμό των χώρων του ΕΙΕ θα είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της Ε.Ε.»*. Διευκρινίζεται ότι ο κάθε υποψήφιος ανάδοχος δύναται να χρησιμοποιεί οποιοδήποτε υλικό καθαρισμού είναι σύμφωνο

**ΕΙΕ-Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών**

Λεωφ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 48, 11635 Αθήνα, Τηλ : 2107273700, Φαξ : 2107246618, E-mail: [eie@eie.gr](mailto:eie@eie.gr)

**NHRF-The National Hellenic Research Foundation**

48, Vassileos Constantinou Ave., 11635 Athens, Greece, Tel:+302107273700, Fax:+302107246618,E-mail:eie@eie.gr

με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της Ε.Ε. προσκομίζοντας τα δικαιολογητικά που αφορούν το κάθε ένα από αυτά. Ειδικά για τα προϊόντα καθαρισμού και καθαρισμού - απολύμανσης θα πρέπει να αναφερθεί ο αριθμός καταχώρησης στο Γενικό Χημείο του Κράτους, ο αριθμός έγκρισης από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων εάν και όπου απαιτείται και να προσκομιστούν οι αντίστοιχες βεβαιώσεις.

5. Ο υπολογισμός των εργοδοτικών εισφορών γίνεται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή ισχύει κατά την υποβολή της προσφοράς.
6. Το ποσό της εκτιμώμενης αξία της σύμβασης που ανέρχεται στις Εκατόν Είκοσι Χιλιάδες Ευρώ (120.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% αφορά την κάλυψη του συνολικού κόστους για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για ένα (1) έτος και όχι την κάλυψη του κόστους των όποιων έκτακτων εργασιών.
7. Στο άρθρο 5.5 της διακήρυξης αναφέρεται ότι : *«Με κοινή συναίνεση του εργολάβου και του ΕΙΕ, θα οριστεί ένα άτομο υπεύθυνο για την παρακολούθηση των εργασιών του συνεργείου, το συντονισμό και τον προγραμματισμό εκτέλεσης των περιοδικών εργασιών, την παραλαβή και την παράδοση κλειδιών στους φύλακες του ΕΙΕ και τη διαχείριση των υλικών προσωπικής υγιεινής της αποθήκης ενώ απαιτείται να έχει εργασιακή εμπειρία τουλάχιστον είκοσι (20) ετών σε ανάλογη θέση καθώς και σε χώρους εργαστηρίων. Η αναθέτουσα αρχή θα πρέπει να λάβει γνώση και να συναινέσει σχετικά με το όνομα και την εμπειρία του προτεινόμενου ως υπεύθυνου για την παρακολούθηση των εργασιών».* Διευκρινίζεται ότι το άτομο που θα οριστεί ως υπεύθυνο θα είναι υπάλληλος του αναδόχου και θα εργάζεται καθημερινά από τις 06:00 π.μ. έως τις 14.00 π.μ.. Το εργατικό κόστος για το άτομο αυτό θα πρέπει να κοστολογηθεί και να συμπεριληφθεί στην οικονομική προσφορά των διαγωνιζόμενων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η ισχύουσα ΕΓΣΣΕ για 20 έτη προϋπηρεσίας. Τέλος, η προϋπηρεσία των τουλάχιστον είκοσι (20) ετών δε θα ελεγχθεί στο στάδιο της αξιολόγησης των προσφορών αλλά αποτελεί όρο εκτέλεσης της σύμβασης. Ως εκ τούτου οι υποψήφιοι ανάδοχοι δεν απαιτείται να προσκομίσουν σχετικά δικαιολογητικά κατά την υποβολή της προσφοράς τους.
8. Τα υλικά προσωπικής υγιεινής που αναφέρονται στη διακήρυξη βαρύνουν αποκλειστικά την αναθέτουσα αρχή.

Δρ. Βασίλειος Γρηγορίου  
Διευθυντής – Πρόεδρος ΔΣ ΕΙΕ

**ΕΙΕ-Εθνικό Ίδρυμα Ερευνών**  
Λεωφ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 48, 11635 Αθήνα, Τηλ : 2107273700, Φαξ : 2107246618, E-mail: [eie@eie.gr](mailto:eie@eie.gr)

**NHRF-The National Hellenic Research Foundation**  
48, Vassileos Constantinou Ave., 11635 Athens, Greece, Tel:+302107273700, Fax:+302107246618,E-mail:eie@eie.gr